



Jazeker. De Hypotheker.

De Hypotheker
Zwaardslootseweg 42
2726 ZZ Zoetermeer
Henk Otgaar
(079) 342 32 40

Hypotheker Certificaat

De Hypotheker Leidschendam B.V. (De Hypotheker Zoetermeer) bevestigt u, **Vincent Voorbeeld**, op basis van het haalbaarheidsgesprek op **31 maart 2021** en de overlegde inkomensbescheiden dat de verkrijging van een hypotheek haalbaar is.

Maximale hypotheek
Eigen middelen

€ 300.000,00
€ 200.000,00

Aanvragers

Vincent Voorbeeld & Vera Voorbeeld
Zwaardslootseweg 42,
2726 ZZ Zoetermeer
079 - 3 42 32 40

Woning

Weidse Weelde bw nr 1,
Zoetermeer

Voorwaarden

Toetsrente: **1,18%**
Hypotheekvorm: **Annuïtaire hypotheek**
Hypotheek zonder NHG: **Ja**
Rentevaste periode: **15 jaar**

De toetsing is onder voorbehoud van:

- Een goedgekeurd taxatierapport
- Een positieve toetsing bij het Bureau Krediet Registratie
- Overige financiële verplichtingen
- Het voortzetten van het loon dat de ontvanger van het certificaat opgeeft bij de adviseur

Datum uitgifte: **31 maart 2021**
Geldig tot: **30 juni 2021**

Paraaf: **Henk Otgaar**

Sluit je jouw hypotheek af via De Hypotheker, dan ontvang je van ons twee maanden gratis woonverzekeringen. Vraag je adviseur naar de voorwaarden.

Dit certificaat is niet overdraagbaar aan een ander persoon en is gelieerd aan de uitreikende vestiging. Het 'Hypotheker Certificaat' is een betrouwbare voorspelling van het maximale leenbedrag. In het certificaat wordt gerekend met een annuïteitenhypotheek. De rentevaste periode wordt afgestemd op de wensen van de aanvrager. De adviseur kiest in overleg met de aanvrager een reële toetsrente. Deze toetsrente is onder voorbehoud van eventuele fluctuaties van de hypotheekrente. Dit document biedt geen vrijwaring voor het bieden zonder voorbehoud van financiering. Wij raden de ontvanger te allen tijde aan om ontbindende voorwaarden op te nemen in een bod op een woning.